

Приложение № 1

към чл. 16 от Наредбата за обхвата и методологията за извършване на оценка на въздействието

Формуляр за частична предварителна оценка на въздействието* (Приложете към формуляра допълнителна информация/документи)	
Институция: Община Нова Загора	Нормативен акт: Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Нова Загора
	Дата: 19.12.2018 г.
Контакт за въпроси: Олга Бишир, ст. юрисконсулт в отдел „Правен“	Телефон: 0457 62221
1. Дефиниране на проблема: <i>1.1. Кратко опишете проблема и причините за неговото възникване. Посочете аргументите, които обосновават нормативната промяна.</i> Необходимостта от изменение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Нова Загора се налага във връзка с констатирани несъответствия на определени текстове от Наредбата с нормативни актове от по-висока степен. <i>1.2. Опишете какви са проблемите в прилагането на съществуващото законодателство или възникналите обстоятелства, които налагат приемането на ново законодателство. Посочете възможно ли е проблемът да се реши в рамките на съществуващото законодателство чрез промяна в организацията на работа и/или чрез въвеждане на нови технологични възможности (например съвместни инспекции между няколко органа и др.).</i> Действащата Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Нова Загора съдържа текстове, които са в противоречие с нормативни актове от по-висока степен. Не е възможно проблемът да се реши в рамките на съществуващото законодателство чрез промяна в организацията на работа и/или чрез въвеждане на нови технологични възможности. <i>1.3. Посочете дали са извършени последващи оценки на нормативния акт, или анализи за изпълнението на политиката и какви са резултатите от тях?</i> Не са изготвяни последващи оценки на нормативния акт.	
2. Цели: Основните цели, които се поставят с настоящото предложение, е постигане на съответствие между определени текстове на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Нова Загора с разпоредбите на Конституцията на РБългария, Закона за общинската собственост, Административнопроцесуалния кодекс.	
3. Идентифициране на заинтересованите страни: <i>Посочете всички потенциални засегнати и заинтересовани страни, върху които предложението ще окаже пряко или косвено въздействие (бизнес в дадена област/всички предприемачи, неправителствени организации, граждани/техни представители, държавни органи, др.)</i>	

Наемателите, които желаят да закупят общинско жилище.

4. Варианти на действие: Идентифицирайте основните регулаторни и нерегулаторни възможни варианти на действие от страна на държавата, включително варианта „Без действие“.

Вариант 1 „Без намеса“ :

Ще продължи противоречието между законов и подзаконов нормативен акт.

Вариант 2 „Приемане на нормативен ред“:

Ще бъде постигнато съответствие между Конституцията на РБългария, Закона за общинската собственост, Административнопроцесуалния кодекс и подзаконовия нормативен акт, приет от Общински съвет Нова Загора, регламентиращ условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Нова Загора.

В тази връзка предлагаме да бъде избран Вариант 2.

5. Негативни въздействия: Опишете качествено (при възможност – и количествено) всички значителни потенциални икономически, социални, екологични и други негативни въздействия за всеки един от вариантите, в т.ч. разходи (негативни въздействия) за идентифицираните заинтересовани страни в резултат на предприемане на действията. Пояснете кои разходи (негативни въздействия) се очаква да бъдат второстепенни и кои да са значителни.

Вариант 1 „Без намеса“:

Не е налице положително въздействие.

Вариант 2 „Приемане на нормативен ред“:

Не се предвиждат потенциални негативни въздействия.

6. Положителни въздействия: Опишете качествено (при възможност – и количествено) всички значителни потенциални икономически, социални, екологични и други ползи за идентифицираните заинтересовани страни за всеки един от вариантите в резултат на предприемане на действията. Посочете как очакваните ползи кореспондират с формулираните цели.

Вариант 1 „Без намеса“ : Не е налице положително въздействие.

Вариант 2 „Приемане на нормативен ред“:

Ще бъде постигнато съответствие между Конституцията на РБългария, Закона за общинската собственост, Административнопроцесуалния кодекс и подзаконовия нормативен акт, приет от Общински съвет Нова Загора, регламентиращ условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Нова Загора.

7. Потенциални рискове: Посочете възможните рискове от приемането на нормативната промяна, включително възникване на съдебни спорове: Не са налице рискове.

Няма потенциални рискове от приемането на предложеният проект за изменение на Наредбата.

8.1. Административната Тежест за Физическите И Юридическите Лица:

Ще Се Повиши

Ще Се Намали

Няма Ефект

8.2. Създават ли се нови регулаторни режими? Засягат ли се съществуващи режими и услуги?

Да.

9. Създават ли се нови регистри?

Когато отговорът е „да”, посочете колко и кои са те: Не.

10. Как въздейства актът върху микро-, малките и средните предприятия (МСП)?

- Актът засяга пряко МСП
 Актът не засяга МСП
 Няма ефект

11. Проектът на нормативен акт изисква ли цялостна оценка на въздействието?

- Да
 Не

12. Приемането на нормативния акт произтича ли от правото на Европейския съюз?

- Да
 Не

Моля посочете изискванията на правото на Европейския съюз, включително информацията по т. 8.1 и 8.2, дали е извършена оценка на въздействието на ниво Европейски съюз, и я приложете (или посочете връзка към източник):

14. Име, длъжност, дата и подпис на директора на дирекцията, отговорна за изработването на нормативния акт:

Име и длъжност:

Тони Димитрова, директор на дирекция „РР и СП” при Община Нова Загора

Дата: 19.12.2018 г.

Подпис:

